Gemeinde Scheden
Die Bürgermeisterin

3.Ratss. 15.12.2011 2011/2016

N I E D E R S C H R I F T

Name des Gremiums:	**Gemeinderat**
Sitzungsort:	Gemeindebüro Scheden
Sitzungstag: 15.12.2011	**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 19:35 Uhr
Datum der Einladung : 07.12.2011	
Anwesende Mitglieder : 12	**gesetzliche Mitgliederzahl:** 13

a) stimmberechtigt: Bgm'in I. Rüngeling, E. Gebauer, J. Oppel, W. Bouws, A. Bolse, K.H. Fuchs, K. Beuermann, H-J. Beister, W. Koch, M. Haß, H-D. Burgunder, C. Beuermann,

b) **nicht stimmberechtigt:**

Es fehlen: H. Bunzendahl

c) Gäste: Zuhörer, Presse (GT)

d) **Verwaltung:** Bgm'in I. Rüngeling, Verw.- Vertr. K. Wolfram (Protokoll)

Gemeinde Scheden **Scheden, den 07.12.2011**
Die Bürgermeisterin 3.Ratss. 15.12.2011 2011/2016

E i n l a d u n g

Zur 3. Sitzung des Rates der Gemeinde Scheden

am Donnerstag den 15.12.2011 um 19:00 Uhr
im Gemeindebüro in Scheden

werden Sie hiermit eingeladen.

gez. Ingrid Rüngeling
Bürgermeisterin

Tagesordnung

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
TOP 2	Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
TOP 3	Genehmigung der Niederschrift über die 2. Sitzung vom 01.12.2011
TOP 4	Bericht der Bürgermeisterin
TOP 5	Bericht der Ausschussvorsitzenden
TOP 6	Einwohnerfragestunde gemäß § 3 (4) Geschäftsordnung
TOP 7	Beratung und Beschluß über die 1. Änderung des Bebauungsplanes von Scheden 030 a „Gartenstraße“ hier: Aufstellungsbeschluss (siehe Verw.-Vorlage Nr. 15)
TOP 8	Beratung und Beschluß über die Löschung des Wegerechts auf dem von der Sparkasse Münden veräußerten Teilgrundstück Flur 9, Flurstck. 28/3 (siehe Verw.-Vorlage Nr. 16)
TOP 9	Beratung und Beschluß über die Verabschiedung der Satzung über die Hebesätze von Gemeindsteuern
TOP 10	Anfragen und Mitteilungen

Zu TOP 1: **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erging und das Gremium nach der Zahl der Erschienenen beschlussfähig ist.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 2: **Beschlussfassung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung**

Zu diesem TOP erfolgt keine Beschlussfassung.
Alle Tagesordnungspunkte des öffentlichen Sitzungsteiles werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 3: **Genehmigung der Niederschrift über die 2. Sitzung vom 01.12.2011**

Die Niederschrift liegt dem Rat vor.

Fragen Anmerkungen sowie Ergänzungswünsche wurden nicht vorgetragen.

Der Rat der Gemeinde Scheden stimmt der Niederschrift zu.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen = 12
Nein- Stimmen = --
Enthaltungen = --

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 4: **Bericht der Bürgermeisterin**

Die Bürgermeisterin berichtet über die Unterzeichnung des Vertrages zum Verkauf der Straßenbeleuchtung an die E.ON Mitte AG. Die Presse habe darüber ausführlich berichtet und dass dies auch von den Bürgern zur Kenntnis genommen wurde zeigt, dass bereits eine Schadensmeldung direkt bei der E.ON eingegangen sei. Dies sei allerdings etwas vorschnell da der Vertrag, der auch die Wartung und Schadensbeseitigung mit einschließe, erst zum 1. Januar 2012 in Kraft trete.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 5: **Bericht der Ausschussvorsitzenden**

- Bauausschuss

  kein Bericht, da zwischenzeitlich keine Sitzung stattgefunden hat.

- Kulturausschuß

  kein Bericht, da zwischenzeitlich keine Sitzung stattgefunden hat.

- Finanzausschuss

  kein Bericht, da zwischenzeitlich keine Sitzung stattgefunden hat.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 6: **Einwohnerfragestunde gemäß § 3 (4) Geschäftsordnung**

Von den anwesenden Einwohnern wurden keine Fragen an Rat und/oder Verwaltung gerichtet.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 7: **Beratung und Beschluß über die 1. Änderung des Bebauungsplanes von Scheden 030 a „Gartenstraße“**
hier: Aufstellungsbeschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt den Ratsmitgliedern eine Verwaltungsvorlage vor, woraus der Sachverhalt hervorgeht.
Die Bürgermeisterin fasst diesen zum besseren Verständnis aller Anwesenden noch einmal kurz zusammen.

Weitere Fragen wurden dazu nicht vorgetragen.

Der Rat der Gemeinde Scheden beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 030 a „Gartenstraße“ aufzustellen.
Die Aufstellung der 1. Änderung soll im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB gemäß §13 a BauGB erfolgen.
Der Flächennutzung wird im Wege einer Berichtigung angepasst.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen = 12
Nein- Stimmen = --
Enthaltungen = --

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 8: **Beratung und Beschluss über die Löschung des Wegerechts auf dem von der Sparkasse Münden veräußerten Teilgrundstück Flur 9, Flurstck. 28/3**

Auch zu diesem Tagesordnungspunkt liegt den Ratsmitgliedern eine Verwaltungsvorlage vor, woraus der Sachverhalt hervorgeht. Die Bürgermeisterin fasst diesen zum besseren Verständnis aller Anwesenden noch einmal kurz zusammen.

Weitere Fragen wurden dazu nicht vorgetragen.

Der Rat der Gemeinde Scheden stimmt einer Löschung des zu Gunsten der Gemeinde Scheden auf dem Grundstück Scheden, Flur 9, Flurstück 28/3 (neu: Flurstücke 28/6, 28/7, 28/8) eingetragen Wegerechtes, soweit es das Grundstück, Scheden, Flur 9, Flurstück 28/7 betrifft, zu.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen = 12
Nein- Stimmen = --
Enthaltungen = --

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 9: **Beratung und Beschluss über die Verabschiedung der Satzung über die Hebesätze von Gemeindesteuern**

Die Ratsvorsitzende erläutert den Sachverhalt dahingehend, dass auf Grund der Umstellung der Haushaltsführung hin zum System der Doppik die Haushaltsberatungen erst Anfand des kommenden Jahres erfolgen werden und somit mit einer genehmigten Haushaltssatzung erst zur Mitte des Jahres gerechnet werden kann. Um aber eine Festsetzung der Hebesätze ab 1. Januar 2012 sicherzustellen besteht die Möglichkeit, die Satzung betreffend die Festsetzung der Hebesätze von Gemeindesteuern getrennt vom Haushalt zu beschließen.
Darüber hinaus schlägt die Verwaltung eine moderate Anhebung der Hebesätze bei Grundsteuer A und B um 5 % auf nunmehr einheitlich 355 % Punkte vor, bei der Gewerbesteuer um 10 %-Punkte ebenfalls auf 355 %.
Die Ratsherren Koch, Beister und Fuchs bedauern eine erneute Anhebung der Gemeindesteuern, sehen jedoch keine andere Wahl als sich der landesdurchschnittlichen Höhe der Hebesätze anzupassen.
Ratsherr Karsten Beuermann teilt in diesem Zusammenhang mit, dass seitens den Landkreises Göttingen keine erhöhung der Umlage für 2012 geplant sei.

Der Rat der Gemeinde Scheden beschließt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Gemeindesteuern zum 01.01.2012. Danach werden die Grundsteuer A auf 355 %, die Grundsteuer B auf 355 % und die Gewebesteuer auf ebenfalls 355 % Punkte festgesetzt.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen = 12
Nein- Stimmen = --
Enthaltungen = --

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

Zu TOP 10: Anfragen und Mitteilungen

10.1 Ratsfrau Oppel bittet, den neuen Gemeinderat in die Homepage der Gemeinde Scheden einzustellen.
Die Bürgermeisterin teilt dazu mit, dass ab Anfang des kommenden Jahres der Internetauftritt überarbeitet, und die Pflege in neue Hände gelegt werde. Sie bittet daher um Geduld da all dies auch in Zukunft für die Gemeinde ehrensamtlich und kostenlos geschehen solle.

10.2 Ratsherr Bouws bittet, zukünftig die Einladungen zu Sitzungen auch per Mail zu zustellen.

10.3 Ratsfrau Gebauer bittet die Verwaltung, beim Amt für Kreisstraßen auf eine Wiederherstellung der Fahrbahn-markierungen im Bereich Schulstraße zu drängen. Diese wurden seit der Sanierung des Streckenabschnittes zwischen Kreisverkehrsplatz und Bushaltestelle noch nicht wieder aufgebracht.

3.Ratss. 15.12.2011
2011/2016

v.g.u.

....
Bürgermeisterin Protokollführer